

## תרשים-זרימה : תכנון

סיוע ביועצים ומתכננים	ריכוז הנתונים	בחירות והחלטות ותהליכים משפחתיים
	הגדרת צרכים וחלומות	
	אופי הישוב	טיולים, ביקורים, ואיסוף מידע סוגי ישובים סוג הבניה (בנה ביתך/בניה מרוכזת) זמני קליטות
ניהול פיננסי יועץ משכנתאות	הגדרת האפשרויות	מסגרת זמנים מסגרת תקציבית רשימת ישובים מתאימים
	<b>בחירת ישוב</b>	<b>תהליך קליטה</b> בישוב ובמועצה
בחירת אדריכל	בחירת מגרש	
מודד מוסמך	תכנית מדידה	
אדריכל	גיבוש פרוגרמה	הגדרת מאפיינים רצויים - סגנון ואופי חיי המשפחה
<u>בחירת יועצים</u> מהנדס קרקע <b>תכנון נוף ופיתוח</b> בניה ירוקה מים וביוב קונסטרוקציה חשמל עיצוב-פנים רעיונאות	<b>תכנון משולב</b> העמדת הבית במגרש תכנית אדריכלית כללית  הצגת הפתרונות בהתאם לפרוגרמה  בדיקת עלויות והתאמה לתקציב	
אדריכל	הכנת תכניות אדריכליות והגשה לרשויות	אגרות בניה ותשלומים לרשויות השונות
אדריכל	קבלת היתר בניה	
אדריכל <b>תכנון נוף ופיתוח</b> <b>בחירת מנהל פרוייקט</b> או מפקח בניה או קבלן מפתח	<b>הכנת תכניות עבודה</b> <b>כתבי כמויות, מפרטים</b>  לוחות זמנים אומדן עלויות ומסגרת תקציב	
<b>בחירת קבלני ביצוע</b>	<b>יציאה למכרז</b>	